

REGULAMIN
PROGRAMU „WYKOŃCZENIE W CENIE M”

I. Postanowienia ogólne

1. Niniejszy regulamin określa warunki programu o nazwie „**Wykończenie w cenie M**”, zwanego dalej „**Programem**”. Program skierowany jest do klientów Dewelopera, zainteresowanych zakupem lokalu oraz zakupem wykończenia lub wyposażenia lokalu po preferencyjnej cenie.
2. Organizatorem Programu jest spółka:

ŚRÓDMIEŚCIE WILANÓW sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, przy ul. Śląskiej 35/37, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000283516, NIP 521-344-53-78, REGON 141034165, wysokość kapitału zakładowego 50.000 zł, zwana dalej „**Deweloperem**” dla inwestycji: „**Śródmieście Wilanów**”;

POLNORD SZCZECIN KU SŁOŃCU sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, przy ul. Śląskiej 35/37, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000299574, NIP 955-222-28-03, REGON 320477510, wysokość kapitału zakładowego 50.000 zł, zwana dalej „**Deweloperem**” dla inwestycji: „**Ku Słońcu**”;

POLNORD OLSZTYN TĘCZOWY LAS sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, przy ul. Śląskiej 35/37, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000464494, NIP 583-296-82-52, REGON 220375066, wysokość kapitału zakładowego 5.000.000 zł, zwana dalej „**Deweloperem**” dla inwestycji: „**Osiedle Tęczowy Las**”;

POLNORD – APARTAMENTY sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, przy ul. Śląskiej 35/37, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000285614, NIP 583-299-11-33, REGON 220465444, wysokość kapitału zakładowego 1.050.000 zł, zwana dalej „**Deweloperem**” dla inwestycji: „**Dwa Potoki**”, „**Ostoja Myśliwska**”;

POLNORD WARSZAWA – ZĄBKI NEPTUN sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, przy ul. Śląskiej 35/37, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000400056, NIP 586-227-41-17, REGON 221549090, wysokość kapitału zakładowego 50.000 zł, zwana dalej „**Deweloperem**” dla inwestycji: „**Neptun**”;

POLNORD ŁÓDŹ CITY PARK sp. z o. o. z siedzibą w Gdyni, przy ul. Śląskiej 35/37, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS

0000284510, NIP 729-262-70-56, REGON 100380666, wysokość kapitału zakładowego 1.050.000 zł, zwana dalej „**Deweloperem**” dla inwestycji: „**City Park**”;

POLNORD GDYNIA BRAMA SOPOCKA sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, przy ul. Śląskiej 35/37, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000480266, NIP 586-228-55-23, REGON 221970167, wysokość kapitału zakładowego 5.000 zł, zwana dalej „**Deweloperem**” dla inwestycji: „**Brama Sopotcka**”;

POLNORD GDAŃSK DWA TARASY sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, przy ul. Śląskiej 35/37, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000463320, NIP 586-228-34-70, REGON 221883913, wysokość kapitału zakładowego 5.000 zł zwana dalej „**Deweloperem**” dla inwestycji: „**Dwa Tarasy**”.

STACJA KAZIMIERZ sp. z o.o. SKA z siedzibą w Warszawie, przy Al. Sikorskiego 11, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000479488, NIP: 5213656543, REGON 146903022, wysokość kapitału zakładowego 10.133.000 zł, zwana dalej „**Deweloperem**” dla inwestycji: „**Stacja Kazimierz**”.

3. Organizator współpracuje z Polnord Marketing spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdyni, przy ul. ul. Śląskiej 35/37, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000373691, NIP 5272645618, REGON 14274009500000, o kapitale zakładowym w wysokości 53.605.000 zł w zakresie obsługi marketingowej Programu.
4. Partnerami Programu są podmioty profesjonalnie świadczące usługi polegające m. in. na wykonywaniu prac wykończeniowych w lokalach wraz z ich wyposażeniem, zwane dalej „**Wykonawcą**”.
5. Uczestnikiem Programu może być osoba spełniająca łącznie następujące warunki:
 - a) jest osobą fizyczną, osobą prawną w rozumieniu art. 33 Kodeksu cywilnego lub jednostką organizacyjną w rozumieniu art. 33(1) Kodeksu cywilnego,
 - b) w okresie trwania Programu zawrze z Deweloperem oraz Wykonawcą umowę o wykonanie prac wykończeniowych lokalu w ramach programu „Wykończenie w Cenie M” (dalej: „**Umowa**”) oraz umowę rezerwacyjną lub przedwstępną umowę sprzedaży lokalu mieszkalnego,oraz spełni pozostałe warunki określone w niniejszym Regulaminie, dalej zwany „**Nabywcą**”.
6. Informacja o lokalach mieszkalnych objętych Programem dostępna jest w Biurze Sprzedaży Dewelopera.
7. Niniejszy Program obowiązuje od dnia 18 sierpnia 2014 roku do odwołania.

II. Zasady udziału w Programie

1. Na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie, Nabywca uprawniony jest do skorzystania z oferty materiałów wykończenia lub wyposażenia oferowanych przez Wykonawcę i zakupu wybranych materiałów wykończenia lub wyposażenia od Wykonawcy po preferencyjnej cenie, tj. za kwotę 1 zł netto + VAT.
2. Nabywca uprawniony jest do skorzystania z oferty materiałów wykończeniowych i wyposażenia tylko jednego – wybranego przez siebie – Wykonawcy.
3. Nabywca uprawniony jest do wyboru jednego z pakietów materiałów wykończenia oferowanych przez Wykonawcę (dalej: „**Pakiet Wykończenia**”) lub do indywidualnego uzgodnienia zakresu wykończenia lokalu z Wykonawcą.
4. Informacja o Pakietach Wykończenia oferowanych aktualnie przez Wykonawcę dostępna jest na stronie <http://www.polnord.pl/korzysci/wykonczenie-w-cenie-m>.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Nabywcy zasady współpracy pomiędzy Nabywcą a Wykonawcą przed przystąpieniem do wykonania projektu wykończenia lokalu, zwanego dalej „**Projektem Wykończenia Lokalu**”, w którym Nabywca oraz Wykonawca określą sposób i zakres wykończenia lub wyposażenia Lokalu. Zasady te mogą przewidywać odpłatność za wykonanie Projektu Wykończenia Lokalu, ale tylko w przypadku nie zawarcia przez Nabywcę Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Nabywcy.
6. Szczegółowe warunki dotyczące wykonania prac wykończeniowych, zwanych dalej „**Pracami Wykończeniowymi**”, zostaną określone pomiędzy Deweloperem, Wykonawcą i Nabywcą w Umowie.

III. Postanowienia końcowe

1. Udział w Programie jest dobrowolny, wzięcie udziału w Programie oznacza akceptację zasad Programu zawartych w niniejszym Regulaminie.
2. Dane Uczestników Programu będą przetwarzane zgodnie z postanowieniami ustawy o ochronie danych osobowych (tekst jednolity w Dz. U. z 2002 roku Nr 101, poz. 926 ze zm.). Administratorem danych osobowych jest Polnord S.A. z siedzibą w Gdyni, przy ul. Śląskiej 35/37, 81-310 Gdynia. Dane Uczestników Programu będą przetwarzane wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia Programu, w tym postępowania reklamacyjnego. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do udziału w Programie. Osobom udostępniającym dane przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
3. Nabywca wyraża zgodę na przekazanie swoich danych osobowych i przetwarzanie ich przez Wykonawcę w celu realizacji Programu.
4. Niniejszy regulamin dostępny będzie w Biurach Sprzedaży Dewelopera oraz na stronie www.polnord.pl.
5. Dodatkowe informacje dotyczące Programu można uzyskać w Biurach Sprzedaży spółek Grupy Kapitałowej Polnord.
6. Niniejszy Regulamin wchodzi w życie z dniem 18 sierpnia 2014 roku.