

Regulamin Programu Sprzedaży Premiowej

„POLECASZ-WYGRYWASZ”

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy regulamin określa warunki programu sprzedaży premiowej o nazwie „**POLECASZ – WYGRYWASZ**”, zwanego dalej „**Programem**”.
2. Celem Programu jest przyznanie nagrody pieniężnej Polecającym, którzy skutecznie polecą zakup lokalu mieszkalnego lub usługowego swoim bliskim lub znajomym, zgodnie ze szczegółowymi zasadami określonymi w niniejszym Regulaminie.
3. Organizatorem programu „**POLECASZ - WYGRYWASZ**” jest Polnord Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Adama Branickiego 15, 02-972 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000041271 o kapitale zakładowym w wysokości 65.386.254,00 zł, o numerze NIP 5830006767, o numerze REGON 000742457, jako następcą prawny dotychczasowego organizatora tj. Polnord Marketing Sp. z o.o., zwana dalej „**Organizatorem**”.

II. DEFINICJE

- o Polnord – oznacza Polnord S.A. z siedzibą w Warszawie, a także wszystkie spółki, obecne i przyszłe, w których Polnord S.A. z siedzibą w Warszawie posiada co najmniej 50% udziałów lub w których spółka zależna od Polnord S.A. jest komplementariuszem;
- o Polecający – oznacza osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami;
- o Polecany – oznacza osobę fizyczną lub prawną, która w wyniku rekomendacji Polecającego zdecyduje się na zawarcie z Polnord umowy deweloperskiej lub umowy przedwstępnej sprzedaży Lokalu;
- o Lokal – oznacza lokal mieszkalny lub usługowy na inwestycji realizowanej przez Polnord, oferowany do sprzedaży za pośrednictwem Biur Sprzedaży Polnord S.A.;
- o Klient Polnordu – osoba która zawarła w ciągu ostatnich pięciu lat kalendarzowych umowę rezerwacyjną, umowę przedwstępną sprzedaży lub umowę deweloperską lub umowę przenoszącą prawo własności Lokalu z Polnord.

III. ZASADY UDZIAŁU W PROGRAMIE

1. Udział w Programie może wziąć każdy Polecający z zastrzeżeniem następujących warunków:
 - o Polecający zarekomenduje Polecanemu zakup Lokalu, oraz

- o Polecający wypełni formularz Programu zamieszczony na stronie www.polnord.pl pod adresem: <https://www.polnord.pl/korzysci/program-polecasz-wygrywasz> podając tym samym:
 - a) swoje imię, nazwisko, numer telefonu i adres mailowy oraz miasto, w którym nabył Lokal, oraz
 - b) imię, nazwisko, numer telefonu Polecanego oraz adres mailowy Polecanego ; do zgłoszenia Polecany zobowiązany jest załączyć zgodę Polecanego na przetwarzanie jego danych osobowych przez Organizatora według wzoru zamieszczonego pod adresem <https://www.polnord.pl/korzysci/program-polecasz-wygrywasz>,
Zgłoszenie będzie ważne tylko wtedy, jeżeli Polecany nie był wcześniej zarejestrowany w bazie kontaktów Polnord (Polecający otrzyma w ciągu 5 dni e-mail zwrotny informujący czy Polecany jest już zarejestrowany w bazie Polnord) oraz jeżeli zawierać będzie zgodę Polecanego na przetwarzanie danych osobowych przez Organizatora o której mowa powyżej,
oraz
 - o W okresie do 90 dni od takiego zgłoszenia: (i) Polecany zawrze z Polnord umowę deweloperską lub umowę przedwstępną sprzedaży Lokalu (z wyłączeniem umów zawierających klauzule o nie stosowaniu kar umownych przy ich rozwiązaniu w związku z nieuzyskaniem finansowania kredytowego przez Poleconego) i wpłaci co najmniej 5% ceny brutto przedmiotu umowy albo (ii) Polecany zawrze ostateczną umowę sprzedaży Lokalu, w przypadku gdyby Polecany uprzednio nie zawierał przedwstępnej umowy sprzedaży, ani umowy deweloperskiej, oraz
 - o Polecający przekaze Organizatorowi na przygotowanym przez Organizatora druku dane i informacje potrzebne do wypłaty na jego rzecz nagrody pieniężnej oraz do wystawienia dla Polecającego informacji PIT-8C.
2. W przypadku zgłoszenia tego samego Polecanego przez dwóch różnych Polecających o pierwszeństwie decyduje kolejność wpływu zgłoszenia do Organizatora (data, godzina, minuta).
 3. Polecający, który spełni łącznie wszystkie warunki określone w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 2 i jest już Klientem Polnordu będzie uprawniony do otrzymania od Organizatora nagrody pieniężnej („**Nagroda Pieniężna dla Polecającego Klienta Polnord**”) wynoszącej 0,25 % (zaokrąglonej do pełnego jednego złotego w górę) całkowitej ceny sprzedaży brutto (tj. z podatkiem VAT) wynikającej z umowy zawartej pomiędzy Polnord, a Polecanym. Całkowita cena sprzedaży stanowi sumę cen brutto (tj. z podatkiem VAT) lokalu mieszkalnego lub usługowego, miejsc postojowych, garaży, komórek lokatorskich oraz innych miejsc, udziałów i własności przynależnych do tych lokali będących przedmiotem umowy.
 4. Polecający, który spełni łącznie wszystkie warunki określone w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 2 i nie jest Klientem Polnordu będzie uprawniony do otrzymania od Organizatora nagrody pieniężnej („**Nagroda Pieniężna dla Polecającego nie będącego Klientem Polnord**”) wynoszącej 0,10 % (zaokrąglonej do pełnego jednego złotego w górę) całkowitej ceny sprzedaży brutto (tj. z podatkiem VAT) wynikającej z umowy zawartej pomiędzy Polnord, a Polecanym. Całkowita cena sprzedaży stanowi sumę cen brutto (tj. z podatkiem VAT) lokalu mieszkalnego lub usługowego, miejsc postojowych, garaży, komórek lokatorskich oraz innych miejsc, udziałów i własności przynależnych do tych lokali będących przedmiotem umowy.

Tab. 1. Przykładowe wyliczenie nagrody pieniężnej

Całkowita cena sprzedaży brutto (z VAT)	Nagroda Pieniężna dla Polecającego Klienta Polnord	Nagroda Pieniężna dla Polecającego nie będącego Klientem Polnord
200.000 zł	500 zł	200 zł
300.000 zł	750 zł	300 zł
400.000 zł	1.000 zł	400 zł
500.000 zł	1.250 zł	500 zł
600.000 zł	1.500 zł	600 zł
700.000 zł	1.750 zł	700 zł
2.000.000	5.000 zł	2.000 zł

5. Nagrody Pieniężne w wysokości określonej w ust. 3 zostaną wpłacone przez Organizatora na rachunek bankowy Polecającego wskazany przez niego nie później niż w terminie 45 dni od dnia spełnienia się ostatniego z warunków określonych w ust. 1.
6. Organizator sporządzi i prześle Polecającemu, który otrzymał Nagrodę Pieniężną, oraz właściwemu ze względu na miejsce zamieszkania Polecającego Urzędowi Skarbowemu informację PIT-8C. Polecający zobowiązany jest rozliczyć podatek dochodowy od otrzymanej Nagrody Pieniężnej we własnym zakresie w rozliczeniu rocznym.
7. Polecający zobowiązany jest i odpowiada za przekazanie Organizatorowi prawidłowych danych do wystawienia informacji PIT-8C.
8. Prawa do uzyskania Nagrody Pieniężnej nie można przenieść na osoby trzecie.

IV. REKLAMACJE

1. Reklamacje, co do przebiegu Programu mogą być zgłaszane e-mailem (na adres: reklamacje-polecasz-wygrywat@polnord.pl) lub na adres pocztowy siedziby Organizatora wskazany w pkt. I ust. 3 Regulaminu.
2. Reklamacja powinna zawierać imię i nazwisko zgłaszającego reklamację, adres do korespondencji, adres e-mail, numer telefonu kontaktowego, jak również dokładny opis i wskazanie przyczyny reklamacji oraz treść żądania reklamacyjnego.
3. Organizator będzie rozpatrywać reklamacje na podstawie niniejszego Regulaminu i udzielać odpowiedzi w terminie do 15 dni roboczych od daty otrzymania reklamacji.
4. W uzasadnionych przypadkach, Organizator może zdecydować, aby korespondencja związana z procesem reklamacyjnym odbywała się wyłącznie w formie pisemnej, tj. z wyłączeniem korespondencji poprzez e-mail.

V. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejszy Regulamin zostanie udostępniony w siedzibie Organizatora oraz w biurach sprzedaży mieszkań Polnord, a także na stronie www.polnord.pl.
2. Wszelkie materiały promocyjno-reklamowe, w tym Kupon „POLECASZ – WYGRYWASZ”, mają charakter wyłącznie informacyjny.
3. Udział w Programie jest dobrowolny, wzięcie udziału w Programie oznacza akceptację zasad Programu zawartych w niniejszym Regulaminie.

4. Dane Polecającego i Polecanego będą przetwarzane zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.. Administratorem danych osobowych jest Polnord S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Adama Branickiego 15, 02-972 Warszawa. Administratorem danych osobowych jest Polnord S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Adama Branickiego 15, 02-972 Warszawa. Dane osobowe przetwarzane będą w celach realizacji programu rekomendacyjnego „Polecaasz - Wygrywasz”. Polecającemu oraz Polecanemu przysługuje prawo wglądu do swoich danych osobowych, prawo ich zmiany, ograniczenia przetwarzania oraz sprzeciwu. W przypadku powzięcia wiedzy, że dane osobowe przetwarzane są w sposób nieprawidłowy należy o tym fakcie poinformować administratora na adres mailowy odo@polnord.pl . W przypadku gdyby dane osobowe przetwarzane były niezgodnie z prawem przysługuje Państwu skarga do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
5. Po stronie Polecającego leży zapewnienie, że poinformował Polecanego i uzyskał jego zgodę na przesłanie jego danych osobowych do Polnord. Organizator nie ponosi odpowiedzialności w związku z nieuprawnionym przesłaniem przez Polecającego danych osobowych Polecanego.
6. Z udziału w Programie wyłączeni są pracownicy i współpracownicy Polnord, a także członkowie ich najbliższej rodziny (wstępni, zstępni, rodzeństwo, małżonek).
7. Niniejszy Regulamin wszedł w życie dnia 20 stycznia 2014 roku i obowiązuje wraz ze zmianami wprowadzonymi w dniu 9 lipca 2018 roku do odwołania.